

## ZARZĄDZENIE Nr 15 /2014

Wójta Gminy Chorkówka

z dnia 24 marca 2014 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* /Dz. U. z 2013, poz. 594 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XVII/104/08 Rady Gminy Chorkówka z dnia 16 kwietnia 2008 r. *w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony* /Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2008 r. Nr 40, poz. 1063 ze zm. /oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2010 Nr 102, poz.651 ze zm./

**Wójt Gminy Chorkówka**

**zarządza co następuje:**

### § 1

Ustala się **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.** Wykaz obejmuje nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości **Żeglice**, oznaczoną nr ewidencyjnym **1282/2**, o powierzchni **0.0900 ha**, ujawnioną w KW KS1K/00064512/1, stanowiącą własność Gminy Chorkówka.

### § 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chorkówce na okres 21 dni, opublikowaniu na stronach internetowych Gminy Chorkówka, oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej jak i podlega upublicznieniu w miejscowości na terenie której, objęta wykazem nieruchomość jest położona.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Andrzej Koniecki

**W Y K A Z nieruchomości stanowiących własność komunalną Gminy Chorkówka przeznaczonych do sprzedaży.**

<i>L p .</i>	<i>Położenie nieruchomości oraz Oznaczenie KW</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości (ha) rodzaj użytku</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości Sposób jej zagospodarowania oraz termin zagospodarowania</i>	<i>Forma zbycia nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości zł</i>
1	<b>ŻEGLCE</b> KW KS1K/00064512/1	<b>Działka nr</b>  <b>1282/2</b>	<b>0,0900</b>  <b>Ps IV</b>	<p><u>Położenie działki:</u> działka niezabudowana, zlokalizowana w strefie pośredniej miejscowości Żeglce, gmina Chorkówka.</p> <p><u>Opis:</u> Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Teren działki lekko pochyły w kierunku południowo- wschodnim. We wschodniej części działki zlokalizowany jest słup elektroenergetyczny wraz z linią napowietrzną niskiego napięcia oraz lampą oświetleniową. Ponadto uzbrojenie działki stanowi sieć wodociągowa, usytuowana wzdłuż granicy z działkami ewidencyjnymi nr 1277 i 1278 oraz wzdłuż granicy z drogą. Ponadto w zachodniej części działki, przy południowej granicy zlokalizowana jest studnia. Na działce znajduje się kilka drzew owocowych.</p> <p><u>Dojazd:</u> dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gminną o nawierzchni asfaltowej.</p> <p>Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz nieruchomości gruntowe niezabudowane . W dalszym otoczeniu znajdują się obiekty handlowo- usługowe oraz nieruchomości gruntowe niezabudowane rolne i leśne. Działka zlokalizowana jest w terenach uzbrojonych w urządzenia infrastruktury technicznej.</p>	<p>Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chorkówka uchwalonym Uchwałą Nr III/25/02 Rady Gminy Chorkówka z dnia 28.12.2002r. działka 1282/2, znajduje się w terenach oznaczonych symbolem MU- „Tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej o niskiej intensywności”.</p> <p>Dla przedmiotowej działki wydano decyzję o warunkach zabudowy (<i>decyzja Wójta Gminy Chorkówka RIŚ.6730.71.2013 z dnia 12.03.2014r.</i>)</p>	<b>P</b> <b>R</b> <b>Z</b> <b>E</b> <b>T</b> <b>A</b> <b>R</b> <b>G</b> <b>O</b> <b>W</b> <b>A</b>	<b>13 523, 00zł</b>  <b>*VAT wg obowiązujących przepisów</b>

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez **21 dni tj. od dnia 24 marca 2014 r. do 14 kwietnia 2014r.**

**Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z. art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2010, Nr 102, poz.651ze zm/ do dnia 5 maja 2014 r.**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 15 Wójta Gminy Chorkówka z dnia 24 marca 2014 r.