

## ZARZĄDZENIE Nr 81/2012

Wójta Gminy Chorkówka

z dnia 6 grudnia 2012r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. / w związku z Uchwałą Nr XVII/104/08 Rady Gminy Chorkówka z dnia 16 kwietnia 2008 r. w sprawie *określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony* /Dz. Urz. Woj. Pdkp. z 2008 r. Nr 40, poz. 1063/ oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2010 Nr 102, poz.651 ze zm./

**Wójt Gminy Chorkówka**

**zarządza co następuje:**

### § 1

Ustala się **wykaz nieruchomości** przeznaczonych **do sprzedaży w trybie przetargowym**. Wykaz obejmuje nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości **Kobylany**, oznaczoną nr ewidencyjnym **1329/2**, o pow. **0,1000 ha**.

### § 2

Wykaz nieruchomości o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chorkówce na okres 21 dni, opublikowaniu na stronach internetowych Gminy Chorkówka oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej jak i w miejscowości na terenie której, objęte wykazem nieruchomości są położone.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy  
Andrzej Koniecki

**W Y K A Z nieruchomości stanowiących własność komunalną Gminy Chorkówka przeznaczonych do sprzedaży**  
Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 81/2012 Wójta Gminy Chorkówka z dnia 6 grudnia 2012r.

| Polozenie nieruchomości oraz Oznaczenie KW  | Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów | Powierzchnia nieruchomości<br>ha           | Opis nieruchomości  | Termin zagospodarowania nieruchomości   | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami<br><br>Dz. U z 2010 Nr 102, poz.651 ze zm./ | Przeznaczenie nieruchomości   | Tryb zbycia   | Cena nieruchomości<br>zł  |
|---|--|--|---|---|--|---|---|---|
| <p align="center"><b>KOBYLANY</b></p> <p align="center">KW<br/>KS1K/00066839/<br/>3</p> | <p align="center"><b>1329/2</b></p>                  | <p align="center"><b>0,1000<br/>ha</b></p> | <p>Działka położona w strefie peryferyjnej Gminy Chorkówka, przy granicy zrealizowanego oraz potencjalnego budownictwa zagrodowego i mieszkaniowego<br/>Kształt działki to wydłużony wąski prostokąt. Dojazd do działki: bezpośrednio z drogi głównej drogą żwirową na odcinku ok 150mb.<br/>Teren o łagodnym nachyleniu w kierunku południowo-zachodnim.<br/>Na działce brak jest naniesień.<br/>Uzbrojenie: możliwość podłączenia prądu, gazu ziemnego oraz wodociągu.<br/><b><u>Działka obciążona służebnością gruntową !!!</u></b><br/><b>prawo przejazdu i przegonu szlakiem drożnym 4m szerokim, wschodnim krańcem działki 1329/2 na rzecz każdego z właścicieli i posiadaczy działki 1329/1.</b><br/><b><u>W/w służebność ogranicza możliwości zabudowy działki.</u></b></p> | <p align="center">5 lat<br/>( termin biegnie od dnia sprzedaży nieruchomości)</p> | <p align="center"><b>6</b> tygodni od dnia wywieszenia wykazu</p>  | <p align="center">Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chorkówka nie obowiązuje od dnia 31.12.2002r.<br/>Zgodnie ze wskazaniami zawartymi w Studium Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chorkówka nieruchomości mają następujące przeznaczenie:<br/><br/>Działka leży w terenach oznaczonych symbolem „MU” i tekstem „, tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej o niskiej intensywności.</p> | <p align="center">P<br/>R<br/>Z<br/>E<br/>T<br/>A<br/>R<br/>G</p> | <p align="center"><b>7 980,00zł *</b></p> <p>*do ceny wywoławczej wliczono koszt sporządzenia operatu szacunkowego.<br/><br/>Podatek VAT:<br/>w/g obowiązujących przepisów.</p> |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez **21 dni tj. od dnia 6 grudnia 2012 r. do 27 grudnia 2012r.**