

W Y K A Z nieruchomości stanowiących własność komunalną Gminy Chorkówka przeznaczonych do sprzedaży
Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 48/2012 Wójta Gminy Chorkówka z dnia 24 lipca 2012r.

Lp.	Położenie nieruchomości oraz Oznaczenie KW	Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów	Powierzchnia nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Dz. U z 2010 Nr 102, poz.651 ze zm./	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Cena nieruchomości zł
1	DRAGANOWA KW KS1K/0007982 8/7	2260	0,1000 ha	Działka niezabudowana położona przy drodze publicznej w otoczeniu budownictwa zagrodowego istniejącego oraz użytków rolnych. Kształt działki nieregularny wielokąt. Ewentualna zabudowa bardzo utrudniona z uwagi na fakt iż około 2/3 powierzchni znajduje się na stromym zboczu zaś teren płaski około 1/3 pow. stanowi wąski pas gruntu. Uzbrojenie: możliwość podłączenia energii elektrycznej oraz gazu ziemnego. Na działce w części północno-wschodniej rośnie kilka pojedynczych drzew, których wartość wliczono do wartości gruntu.)	5 lat (termin biegnie od dnia sprzedaży nieruchomości)	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chorkówka nie obowiązuje od dnia 31.12.2002r. Zgodnie ze wskazaniami zawartymi w Studium Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chorkówka nieruchomości mają następujące przeznaczenie: 2260 -zabudowa mieszkaniowa i mieszkaniowo- usługowa o niskiej intensywności. 1619- tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	P R Z E T A R G	5 070,00 zł*
2		Udział 2/5 części w prawie własności działki 1619	(pow. całkowita działki 0,86 ha) udział 2/5 0,3440 ha	Działka położona w strefie peryferyjnej na obrzeżu terenów zurbanizowanych. Teren płaski, o korzystnej konfiguracji(kształt regularnego wielokąta) ale położony w zakolu rzeki. Stan zagospodarowania : użytek zielony. Przydatność rolnicza: dobra Dojazd; działka nie leży bezpośrednio przy drodze ogólnodostępnej. Sąsiedztwo bezpośrednio: tereny łąk oraz w niedalekiej odległości rozproszone budownictwo mieszkaniowe i zagrodowe. Na działce brak naniesień oraz zadrzewień					3 701,40 zł*

* do ceny wywoławczej wliczono koszt sporządzenia operatu szacunkowego. Podatek VAT w/g obowiązujących przepisów.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez **21 dni tj. od dnia 24 lipca 2012 r. do 14 sierpnia 2012r.**